

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e Cognome

Residenza

Telefono

E-mail

Nazionalità

Data di nascita

Professione

- Alessandro Feragalli
- Pescara
- 3333848748
- alessandro.feragalli@gmail.com alessandro.feragalli@pec.it
- Italiana
- 21 maggio 1975
- Amministratore di società e consulente al management nel settore dello sviluppo immobiliare, infrastrutturale e rifiuti.

ESPERIENZA LAVORATIVA

Date (da – a)

- Dal 02.02.2022 ad oggi amministratore della società Sviluppo Urbano Srl operante nei servizi a Enti e imprese nel Settore Immobiliare, delle infrastrutture, dei rifiuti, dell'impiantistica sportiva, nella pianificazione urbanistica, nella partecipazione e forme innovative di democrazia dal basso.
- Dal 01.01.2024 consulente per gare e appalti e sviluppo del mercato presso Enti pubblici per la società Camelot Srl SB, start up per lo sviluppo del voto elettronico.
- Dal 12.04.2023 referente presso la Lega Pro di calcio per la Delfino Pescara 1936 Spa quale responsabile della gestione e sviluppo di impiantistica sportiva.
- Dal 01.02.2023 al 31.07.2023 oggi Direttore Tecnico del Consorzio di Rilancio Vestino operante nei Settori della progettazione ed esecuzione di lavori edili, impiantistica, energia, sicurezza, supporto strategico a Enti e imprese.
- Dal 04.06.2019 al 25.08.2022 Presidente del Consiglio di Amministrazione della società San Giovanni Servizi Srl (società mista partecipata al 51% dal Comune di San Giovanni Teatino operante nel Settore della raccolta e trasporto dei rifiuti);
- Da 01.01.2018 a 15.12.2021 Comune di Pescara, Responsabile del Servizio Pianificazione esecutiva e Monitoraggio
- da 20.07.2016 al 31.12.2017 Comune di Pescara, Responsabile del Servizio Pianificazione del Territorio;
- da 01.03.2015 al 19.07.2016 Comune di Pescara, istruttore tecnico direttivo del Servizio Mobilità, Ordinanze e Parcheggi;
- da 01.12.2014 al 28.02.2015 Comune di Pescara, Responsabile del Servizio Mobilità, Ordinanze e Parcheggi;
- da 01.03.2014 al 01.12.2014 Comune di Pescara, Responsabile del Servizio Pianificazione Urbana;
- da 16.09.2013 a 28.02.2014 Comune di Spoltore, Responsabile del Settore Urbanistico ed Edilizia (figura apicale facente funzione dirigenziale);
- da 01.06.2011 a 15.09.2013 Comune di Pescara, istruttore tecnico direttivo (D1) – settore Programmazione del Territorio – servizio Pianificazione Urbana;
- da 15.11.2010 a 31.05.2011 Comune di Pescara, istruttore tecnico direttivo (D1) – settore Gestione e Controllo del Territorio – servizio Beni Ambientali
- da 01.05.2004 a 14.11.2010 Comune di Pescara, istruttore tecnico (da C1 a C4) – settore Programmazione del Territorio – servizio Programmi Complessi
- da 01.01.2003 a 30.04.2004 Comune di Spoltore, istruttore tecnico (C1) – settore Urbanistica ed Edilizia Privata
- da 30.12.2001 a 31.12.2002 Comune di Sassuolo (Mo), istruttore tecnico (C1) – settore Pianificazione ed Assetto del Territorio – servizio Urbanistica
- da 30.01.2001 a 29.12.2001 Comune di Spoltore, istruttore tecnico (C1) – settore Urbanistica ed Edilizia Privata
- da 03.07.1997 a 03.10.1997 Comune di Montesilvano, istruttore tecnico (C1) – settore Lavori Pubblici – ufficio Servizi Tecnologici

Sviluppo Urbano Srl dal 02.02.2022 a oggi:

- Progettazione e D.L. opere di urbanizzazione PUE 5.09 del PRG di Pescara;
- Progettazione proposta di Project Financing ad oggetto: "realizzazione dell'Oasi della transizione ecologica e del parco botanico di Villa Turchi attraverso la concessione del servizio R.S.U. e del servizio manutenzione e cura del verde pubblico". Committente Privato.
- Consulenza urbanistica per la proposta di Project Financing ai sensi dell'art. 183 c. 15 D.Lgs 50/2016 relativa alla concessione per la "progettazione esecutiva, realizzazione e gestione di un impianto di trattamento dei rifiuti provenienti da raccolta differenziata per la produzione del bio-metano, ACM e realizzazione di bioparco tematico" nel Comune di Rapino (CH). Committente Privato;
- Collaborazione alla progettazione definitiva ed esecutiva per l'Affidamento in concessione ai sensi degli articoli 179 e 183 del d.Lgs n 50/2016, della progettazione ed esecuzione dei lavori di completamento e rifunionalizzazione ex centro sportivo Area Ghigi e successiva gestione mediante finanza di progetto nel Comune di Rimini. Committente Privato;
- Riqualificazione di un centro sportivo in località Fontegrande di Ortona (CH) con n. 5 campi da padel coperti e una palestra polifunzionale. Committente privato.
- Realizzazione di spogliatoi e campi da padel presso lo stadio di Montesilvano Mastrangelo. Committente Privato.
- Realizzazione di una palestra e campi da padel presso lo stadio U. Di Febo di Silvi. Committente Privato.
- Progettazione di una villa in zona rurale nel Comune di Francavilla al Mare. Committente Privato.
- Progettazione e D.L. per la realizzazione di un edificio produttivo (magazzino e deposito mezzi) in Comune di Cepagatti. Committente Privato.

Comune di Pescara - Settore Programmazione del Territorio**Servizio Pianificazione Urbana dal 20.07.2016 al 15.12.2021:**

- Progettista del Masterplan "Porta Nord" della città di Pescara per la creazione del parco nord, riqualificazione del quartiere PEEP "Zanni" e di una rete del verde urbano.
- Progettista Masterplan "Polo della cultura e della Conoscenza" relativo alla riqualificazione e valorizzazione della zona Universitaria con creazione di un campus diffuso, attrezzature e servizi e nuovo stadio di calcio;
- Responsabile del procedimento di varianti al PRG (NTA);
- Responsabile del procedimento per l'approvazione dei Progetti Urbanistici Esecutivi (P.U.E.);
- Responsabile del Procedimento di Programmi Complessi (Programmi di recupero urbani, Programmi integrati d'intervento, Programmi di riqualificazione urbana, ecc.)
- Predisposizione di delibere per gli organi collegiali dell'Ente;
- Espressione di pareri di compatibilità dei procedimenti di opere pubbliche e SUAP;
- Coordinamento e gestione del Personale;
- Organizzazione processi di pianificazione partecipata; Comune di Pescara - Settore LL.PP.
- Progettazione Strategica e Mobilità Servizio Mobilità, Parcheggi e Ordinanze dal 01.12.2014 ad oggi:
- predisposizione di ordinanze sindacali per regolamentazione del traffico;
- studio di fattibilità sulla messa in rete delle piste ciclabili cittadine;
- organizzazione del costituendo Centro di Monitoraggio per la sicurezza stradale;
- responsabile del procedimento del Centro di Monitoraggio per la sicurezza stradale;
- responsabile del procedimento dei lavori per la segnaletica e messa in sicurezza del terminal bus;
- progettazione ed organizzazione del processo partecipato con i cittadini per la realizzazione della pista ciclabile in via L. Muzii;
- studi e predisposizione di atti per la redazione del Piano Generale del Traffico Urbano;
- studi per la messa in sicurezza degli incroci cittadini con il CMG;
- campagna rilevamenti traffico veicolare sulle strade cittadine;

Comune di Pescara - Settore Programmazione del Territorio**servizio Pianificazione Urbana dal 01.06.2011 al 15.09.2013:**

- responsabile unità operativa VAS;
- istruttoria autorizzativa piani attuativi e comparti edificatori;

- progettazione piani particolareggiati in variante al Prg (P.P. Fontanelle);
- redazione rapporti preliminari VAS;
- verifica e cura di procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica;
- procedimenti partecipativi della popolazione e di stakeholders nella pianificazione d'area vasta (studio urbanistico Fontanelle-Sambuceto);
- rappresentante del Comune di Pescara nei meeting europei del programma UrbactII-European exchange and learning program promoting sustainable urban promoting (Copenhagen 14/15-04-2013, Riga 4/5-07-2013, Lisbona 27/28-02-2014, Dresda 8/9-05-2014, Cracovia 3/4-07-2014, Copenhagen 2/3-10-2014);
- organizzazione di workshop di carattere nazionale nell'ambito della Biennale dello Spazio pubblico (2013) dell'INU;
- promozione ed organizzazione di gruppi di supporto locali per l'attuazione di piani e programmi di riqualificazione;
- predisposizione e cura di accordi procedurali (ex art. 11 L.241/90);
- progettista piano di recupero del patrimonio edilizio denominato 1.03 – Pescara

Comune di Pescara - Settore Gestione e Controllo del Territorio

Servizio Beni ambientali dal 15.11.2010 a 31.05.2011:

- istruttoria autorizzativa paesaggistica D. Lgs 42/2004 ordinaria ed in sanatoria.

Comune di Pescara - Settore Programmazione del Territorio

Servizio Programmi Complessi dal 01.05.2004 al 14.11.2010:

- istruttoria delle osservazioni alla Variante al Prg della Città di Pescara (2007);
- istruttoria e verifica tecnico-economica dei seguenti programmi integrati d'intervento;
- redazione relazione di scooping e procedimento di verifica di assoggettabilità a Vas dei Programmi di Riqualificazione;
- procedura espropriativa per la formazione di comparti edificatori (art. 26 L.R. 18/1983);
- predisposizione accordi di programma ed atti negoziali, con relative delibere di Giunta e Consiglio comunale.

Comune di Spoltore – Settore Edilizia ed Urbanistica dal 30.01.2001 al 29.12.2001:

- Istruttoria di permessi di costruire
- Verifica documentazione D.I.A.
- Attività di repressione abusi e predisposizione atti consequenziali
- Istruttoria piani di recupero e piani di lottizzazione
- Certificazioni urbanistiche
- Istruttoria di agibilità ed abitabilità
- Coordinamento operai per la gestione della rete idrica e fognaria;

Comune di Montesilvano – Settore Servizi tecnologici dal 03.07.1997 al 03.10.1997:

- Istruttoria di autorizzazioni per immissioni alla rete fognaria;
- Istruttoria di autorizzazioni per prelievi alla rete idrica;
- Gestione delle manutenzioni alla rete stradale comunale.

FORMAZIONE SPECIFICA

16.03.2012. Corso di aggiornamento professionale “Nodi strategici nel processo di VAS. Nuove indicazioni in esempi significativi”. Fondazione Astengo.

23/24.05.2013 progetto di formazione nazionale URBACT (National Training Scheme NTS). Fondi europei per la riqualificazione urbana. Segretariato URBACT.

PARTECIPAZIONE AD EVENTI

- Membro esterno della commissione di valutazione della Summer school 2020 dell'Università G. D'Annunzio-Dipartimento di Architettura.
- Relatore alla festa nazionale della terra_Casalincontrada 20.11.2014 sul tema Costruire identità – Sperimentare la partecipazione – Riabitare lo spazio.
- Relatore sul tema “Conviviality in public space”. Dresden_09-05.2014
- Partecipazione a Info Day Urbact per la programmazione europea di rigenerazione urbana 2014/2020 Roma 13/14.11.2014
- Intervento su invito dell'ordine degli architetti di Pescara alla tavola rotonda sul tema: URBANISTICA IN EVOLUZIONE: CITTA', TERRITORIO E STRUMENTI. Urban Center Pescara_07.04.2014
- Relatore all'assemblea generale della Biennale dello Spazio Pubblico sul caso Pescara Roma_ex Mattatoio Testaccio_16.05.2013
- Relatore sull'evoluzione delle trasformazioni urbane e territoriali a San Giovanni Teatino. Corso di Urbanistica a.a 2012/13_prof. Paolo Fusero_ Università D'Annunzio di Pescara_Facoltà di Architettura
- Intervento alla tavola rotonda “Prospettive d'integrazione scalare e modale” nel seminario “Verso una mobilità metropolitana integrata e sostenibile”. Pescara_sala dei Marmi della Provincia_05.11.2013
- Seminario “safer public space” Riga_4/5-07-2013
- Partecipazione al workshop ad inviti sul rapporto OCSE per la ricostruzione de L'Aquila Organizzato da Confindustria Abruzzo_Castelli (TE)_
- Seminario “changes, dysfunctions and conflicts of uses in public spaces” Copenhagen_18/19-04-2013
- Workshop “la valorizzazione del patrimonio immobiliare” Cassa Depositi e Prestiti_13.04.2013_Napoli
- Relatore al seminario “better maintained public spaces” Lisbon_27/28-02-2014
- Relatore su invito dell'International Urban Development Association (INTA) al 40th Annual world Congress (Lisbon_28.11.2016) sul tema della “crisi della città”.

PUBBLICAZIONI

MOBIS_Verso una mobilità metropolitana integrata e sostenibile. Paragrafo “Politiche per una mobilità metropolitana”_di Alessandro Feragalli. INU Edizioni.
CULTURA COME CURA. Esperienze di rigenerazione urbana a base culturale nei quartieri prioritari e complessi, al tempo del Covid 19. Paragrafo: Spazi comuni di opportunità e solidarietà, tra classi e generazioni. Carsa Edizioni.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di Istruzione o formazione
- Qualifica conseguita

1994

DIPLOMA DI MATURITA' TECNICA 56/60: GEOMETRA

Laurando in Economia Aziendale classe L18 con la seguente tesi:

Profili giuridici ed economici del Dlgs n. 38 del 28.02.2023 (Legge Stadi)

PRIMA LINGUA

ITALIANO

SECONDA LINGUA

INGLESE

Capacità di lettura buona

Capacità di scrittura buona

Capacità di espressione orale buona

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Attività relazionale svolta nell'ambito delle competenze professionali:
Capacità di relazionarsi con organi dell'Ente ed altre Amministrazioni pubbliche.
Consolidata capacità di trattativa tra l'Ente ed i privati nei programmi di riqualificazione e partenariato pubblico/privato. Elevate capacità di lavorare in gruppo e di relazionarsi con colleghi e collaboratori. Gestione di team e personale aziendale. Facilitazione nei rapporti con organizzazioni sindacali.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

FUNZIONI PUBBLICHE SVOLTE

AMMINISTRAZIONE DI ENTI ED AZIENDE

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

Raccordo con gli Enti Locali:

- attività di consulenza agli enti locali

Istruttoria tecnica:

- Office
- Software per la gestione informatizzata degli atti formali interni all'Ente
- Autocad
- Photoshop
- Publisher
- Internet

Amministratore del Comune di San Giovanni Teatino (CH) eletto con lista civica dal 15.05.2011 al 05.06.2016 con le seguenti mansioni:

- assessore con delega a: area metropolitana, urbanistica e mercati dal 01.06.2011 al 27.02.2014;
- assessore con delega a: urbanistica, programmazione economica, bilancio e personale dal 02.02.2015 al 05.06.2016.

- Amministratore unico della società Sviluppo Urbano Srl (azienda con attività prevalente di consulenza per investimenti infrastrutturali e immobiliari). Dal 02.02.2022 ad oggi.
- Presidente del Consiglio di Amministrazione della San Giovanni Servizi Srl di San Giovanni Teatino (azienda mista pubblico-privata operante nel settore della raccolta e trasporto rifiuti). Dal 04.06.2019 ad oggi con ultimi tre bilanci consuntivi in attivo.
- Membro del Consiglio di amministrazione della Scuola civica musicale di San Giovanni Teatino dal 21.08.2007 al 30.09.2008.

Conoscenze maturate:

- normativa in materia di tutela ambientale e rifiuti
- normativa urbanistica ed edilizia
- normativa espropri
- normativa in materia di territorio e paesaggio
- normativa nazionale/regionale in materia di procedimenti amministrativi
- normativa sul commercio fisso ed ambulante
- nozioni di contabilità pubblica e contratti pubblici.

Consulenze:

- Membro della Commissione Programmi Complessi del Comune di Pineto dal 2005 al 2011.
- Incarico professionale dal Comune di Pineto per la redazione del Regolamento dei Programmi Complessi (2010).
- Rieco Spa di Francavilla al Mare (Ch), società operante nella raccolta e trasporto rifiuti. Consulenza per la redazione di un Project financing per lo smaltimento dei rifiuti organici. Valore opere in progetto euro 33 mln.
- Co.Sve.Ga. di Francavilla al Mare (Ch), società operante nella raccolta e trasporto rifiuti. Consulenza per la redazione di un Project financing per la raccolta dei rifiuti e tariffazione puntuale. Valore opere in progetto euro 5 mln, valore concessione euro 80 mln.

Attitudini:

- Capacità relazionale e di comunicazione, volta al coordinamento dei rapporti tra i vari soggetti istituzionali a livello locale, regionale e nazionale

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 675/96 del 31 dicembre 1996. Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art. 13 Reg. UE 2016/679 – Regolamento generale sulla protezione dei dati e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018.

Pescara, 28.05.2024

Alessandro Feragalli